



# Bilancio di esercizio 2023

---

*SCHEMI DI BILANCIO*

## Mod. A - STATO PATRIMONIALE

	31/12/2023	31/12/2022
<b>ATTIVO</b>		
<b>A) QUOTE ASSOCIATIVE O APPORTI ANCORA DOVUTI</b>	0	0
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
1) costi di impianto e di ampliamento	450	1.079
2) costi di sviluppo	0	0
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	0
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	98	1.150
5) avviamento	0	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) altre	0	5.576
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>548</b>	<b>7.805</b>
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>		
1) terreni e fabbricati	6.086.877	6.132.028
2) impianti e macchinari	0	0
3) attrezzature	0	0
4) altri beni	11.654	17.674
5) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>6.098.531</b>	<b>6.149.703</b>
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>		
1) partecipazioni in:		
a) imprese controllate	7.000	7.000
b) imprese collegate	0	0
c) altre imprese	575	575
<b>Totale partecipazioni</b>	<b>7.575</b>	<b>7.575</b>
2) crediti		
a) imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti imprese controllate</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
b) imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti imprese collegate</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
c) verso altri enti del Terzo settore		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti verso altri enti del Terzo settore</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
d) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti verso altri</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale crediti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3) altri titoli	-	0
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>7.575</b>	<b>7.575</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>6.106.653</b>	<b>6.165.083</b>

<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>				
<b>I - Rimanenze</b>				
	1) materie prime, sussidiarie e di consumo		0	0
	2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		0	0
	3) lavori in corso su ordinazione		0	0
	4) prodotti finiti e merci		0	0
	5) acconti		0	0
	<b>Totale rimanenze</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>II - Crediti</b>				
	1) verso utenti e clienti			
	esigibili entro l'esercizio successivo		0	0
	esigibili oltre l'esercizio successivo		0	0
	<b>Totale crediti verso utenti e clienti</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	2) verso associati e fondatori			
	esigibili entro l'esercizio successivo		0	0
	esigibili oltre l'esercizio successivo		0	0
	<b>Totale crediti verso associati e fondatori</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	3) verso enti pubblici			
	esigibili entro l'esercizio successivo		355.005	103.820
	esigibili oltre l'esercizio successivo		0	0
	<b>Totale crediti verso enti pubblici</b>		<b>355.005</b>	<b>103.820</b>
	4) verso soggetti privati per contributi			
	esigibili entro l'esercizio successivo		28.001	5.634
	esigibili oltre l'esercizio successivo		0	0
	<b>Totale crediti verso soggetti privati per contributi</b>		<b>28.001</b>	<b>5.634</b>
	5) verso enti della stessa rete associativa			
	esigibili entro l'esercizio successivo		0	0
	esigibili oltre l'esercizio successivo		0	0
	<b>Totale crediti verso enti della stessa rete associativa</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	6) verso altri enti del Terzo settore			
	esigibili entro l'esercizio successivo		0	5.140
	esigibili oltre l'esercizio successivo		0	0
	<b>Totale crediti verso altri enti del Terzo settore</b>		<b>0</b>	<b>5.140</b>
	7) verso imprese controllate			
	esigibili entro l'esercizio successivo		0	0
	esigibili oltre l'esercizio successivo		0	0
	<b>Totale crediti verso imprese controllate</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	8) verso imprese collegate			
	esigibili entro l'esercizio successivo		0	0
	esigibili oltre l'esercizio successivo		0	0
	<b>Totale crediti verso imprese collegate</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	9) crediti tributari			
	esigibili entro l'esercizio successivo		15.914	36.763
	esigibili oltre l'esercizio successivo		0	0
	<b>Totale crediti tributari</b>		<b>15.914</b>	<b>36.763</b>
	10) da 5 per mille			
	esigibili entro l'esercizio successivo		0	0
	esigibili oltre l'esercizio successivo		0	0
	<b>Totale crediti da 5 per mille</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	11) imposte anticipate			
	esigibili entro l'esercizio successivo		0	0
	esigibili oltre l'esercizio successivo		0	0
	<b>Totale crediti imposte anticipate</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	12) verso altri			
	esigibili entro l'esercizio successivo		103.306	25.466
	esigibili oltre l'esercizio successivo		-	0
	<b>Totale crediti verso altri</b>		<b>103.306</b>	<b>25.466</b>
	<b>Totale crediti</b>		<b>502.225</b>	<b>176.822</b>

<b>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>		
1) partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) altri titoli	168.100	0
<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>	<b>168.100</b>	<b>0</b>
<b>IV - Disponibilità liquide</b>		
1) depositi bancari e postali	1.137.556	2.949.868
2) assegni	0	0
3) danaro e valori in cassa	14.572	15.967
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>1.152.127</b>	<b>2.965.835</b>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>1.822.453</b>	<b>3.142.657</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>	<b>19.363</b>	<b>25.262</b>
<b>Totale Attivo</b>	<b>7.948.471</b>	<b>9.333.002</b>

## PASSIVO

<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
<b>I - Fondo di dotazione dell'ente</b>	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
<b>II - Patrimonio vincolato</b>		
1) riserve statutarie	0	0
2) riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	0	0
3) riserve vincolate destinate da terzi	2.488.127	3.544.414
<b>Totale patrimonio vincolato</b>	<b>2.488.127</b>	<b>3.544.414</b>
<b>III - Patrimonio libero</b>		
1) riserve di utili o perdite di gestione di esercizi precedenti	0	0
2) altre riserve	4.179.552	4.870.282
3) disavanzi di esercizi precedenti	0	0
<b>Totale patrimonio libero</b>	<b>4.179.552</b>	<b>4.870.282</b>
<b>IV - Avanzo/Disavanzo d'esercizio</b>	<b>- 224.537</b>	<b>- 690.731</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>6.543.142</b>	<b>7.823.966</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) per imposte, anche differite	0	0
3) altri	86.727	86.727
<b>TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI</b>	<b>86.727</b>	<b>86.727</b>

<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>100.142</b>	<b>88.575</b>
<b>D) DEBITI</b>		
1) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	118.706	122.439
esigibili oltre l'esercizio successivo	274.515	272.450
<i>Totale debiti verso banche</i>	393.221	394.889
2) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<i>Totale debiti verso altri finanziatori</i>	0	0
3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<i>Totale debiti verso associati e fondatori per finanziamenti</i>	0	0
4) debiti verso enti della stessa rete associativa		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<i>Totale debiti verso enti della stessa rete associativa</i>	0	0
5) debiti per erogazioni liberali condizionate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<i>Totale debiti per erogazioni liberali condizionate</i>	0	0
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<i>Totale acconti</i>	0	0
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	384.489	340.503
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<i>Totale debiti verso fornitori</i>	384.489	340.503
8) debiti verso imprese controllate e collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<i>Totale debiti verso imprese controllate e collegate</i>	0	0
9) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	21.696	54.334
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<i>Totale debiti tributari</i>	21.696	54.334
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	44.358	63.709
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<i>Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</i>	44.358	63.709
11) debiti verso dipendenti e collaboratori		
esigibili entro l'esercizio successivo	111.271	121.426
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<i>Totale debiti verso dipendenti e collaboratori</i>	111.271	121.426
12) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	258.504	342.476
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<i>Totale altri debiti</i>	258.504	342.476
<b>TOTALE DEBITI</b>	<b>1.213.539</b>	<b>1.317.337</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI PASSIVI</b>	<b>4.921</b>	<b>16.398</b>
<b>Totale Passivo</b>	<b>7.948.471</b>	<b>9.333.002</b>

## Mod. B - RENDICONTO GESTIONALE

	31/12/2023	31/12/2022		31/12/2023	31/12/2022
<b>ONERI E COSTI</b>			<b>PROVENTI E RICAVI</b>		
<b>A) Costi e oneri da <u>attività di interesse generale</u></b>			<b>A) Ricavi, rendite e proventi da <u>attività di interesse generale</u></b>		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	544.696	476.662	1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	0	0
2) Servizi	1.257.151	1.176.285	2) Proventi dagli associati per attività mutualistiche	0	0
3) Godimento di beni di terzi	201.463	112.435	3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0	0
4) Personale	1.079.592	771.427	4) Erogazioni liberali	0	0
5) Ammortamenti	283	283	5) Proventi del 5 per mille	25.650	25.447
5 bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0	0	6) Contributi da soggetti privati	252.821	205.743
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	0	0
7) Oneri diversi di gestione	169.360	83.379	8) Contributi da enti pubblici	2.811.805	1.992.608
8) Rimanenze iniziali	0	0	9) Proventi da contratti con enti pubblici	0	0
9) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0	10) Altri ricavi, rendite e proventi	251.284	276.170
10) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0	11) Rimanenze finali	0	0
<b>Totale</b>	<b>3.252.545</b>	<b>2.620.471</b>	<b>Totale</b>	<b>3.341.560</b>	<b>2.499.968</b>
			<b>Avanzo/Disavanzo attività di interesse generale (+/-)</b>	<b>89.015</b>	<b>- 120.503</b>
<b>B) Costi e oneri da <u>attività diverse</u></b>			<b>B) Ricavi, rendite e proventi da <u>attività diverse</u></b>		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0	1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0	0
2) Servizi	0	0	2) Contributi da soggetti privati	0	0
3) Godimento di beni di terzi	0	0	3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	0	0
4) Personale	0	0	4) Contributi da enti pubblici	0	0
5) Ammortamenti	0	0	5) Proventi da contratti con enti pubblici	0	0
5 bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0	0	6) Altri ricavi, rendite e proventi	0	0
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	7) Rimanenze finali	0	0
7) Oneri diversi di gestione	0	0			
8) Rimanenze iniziali	0	0			
<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			<b>Avanzo/Disavanzo attività diverse (+/-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C) Costi e oneri da <u>attività di raccolta fondi</u></b>			<b>C) Ricavi, rendite e proventi da <u>attività di raccolta fondi</u></b>		
1) Oneri per raccolte fondi abituali	126.049	16.809	1) Proventi da raccolte fondi abituali	240.627	28.733
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	0	3.795	2) Proventi da raccolte fondi occasionali	0	6.487
3) Altri oneri	159.559	299.608	3) Altri proventi	304.596	512.143
<b>Totale</b>	<b>285.608</b>	<b>320.212</b>	<b>Totale</b>	<b>545.223</b>	<b>547.363</b>
			<b>Avanzo/Disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)</b>	<b>259.615</b>	<b>227.151</b>

<b>D) Costi e oneri da <u>attività finanziarie e patrimoniali</u></b>			<b>D) Ricavi, rendite e proventi da <u>attività finanziarie e patrimoniali</u></b>		
1) Su rapporti bancari	6.070	4.263	1) Da rapporti bancari	8.094	305
2) Su prestiti	0	0	2) Da altri investimenti finanziari	0	0
3) Da patrimonio edilizio	0	0	3) Da patrimonio edilizio	0	0
4) Da altri beni patrimoniali	0	0	4) Da altri beni patrimoniali	0	0
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	5) Altri proventi	0	0
6) Altri oneri	0	0			
<b>Totale</b>	<b>6.070</b>	<b>4.263</b>	<b>Totale</b>	<b>8.094</b>	<b>305</b>
			<b>Avanzo/Disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)</b>	<b>2.024</b>	<b>- 3.958</b>
<b>E) Costi e oneri di <u>supporto generale</u></b>			<b>E) Proventi di <u>supporto generale</u></b>		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	8.477	8.473	1) Proventi da distacco del personale	0	0
2) Servizi	234.055	315.955	2) Altri proventi di supporto generale	100.445	117.665
3) Godimento di beni di terzi	31.905	36.685	3) Rimborsi spese generali su progetti	16.441	169.817
4) Personale	292.717	491.832			
5) Ammortamenti	70.124	74.504			
5bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0	0			
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0			
7) Altri oneri	29.503	128.218			
8) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0			
9) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0			
<b>Totale</b>	<b>666.781</b>	<b>1.055.667</b>	<b>Totale</b>	<b>116.886</b>	<b>287.482</b>
<b>Totale oneri e costi</b>	<b>4.211.004</b>	<b>4.000.613</b>	<b>Totale proventi e ricavi</b>	<b>4.011.763</b>	<b>3.335.118</b>
			<b>Avanzo/Disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)</b>	<b>- 199.240</b>	<b>- 665.495</b>
			<b>Imposte</b>	<b>25.295</b>	<b>25.237</b>
			<b>Avanzo/Disavanzo d'esercizio (+/-)</b>	<b>- 224.537</b>	<b>- 690.731</b>
<b>COSTI E PROVENTI FIGURATIVI</b>					
	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>		<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
Costi figurativi			Proventi figurativi		
1) da attività di interesse generale	69.200	153.720	1) da attività di interesse generale	0	0
2) da attività diverse	34.562	17.684	2) da attività diverse	0	0
<b>Totale</b>	<b>103.762</b>	<b>171.404</b>	<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Firenze, 6 maggio 2024

(Il Presidente)

Andrea Bottinelli

